

L'ÉBLOUISSANTE ÉVOLUTION d'une maison champignon

Elle est l'une des 38 maisons champignons de la Cité Jardin de Cleunay, ensemble architectural classé remarquable par la ville de Rennes. Afin de ne pas altérer la singularité de la structure originelle, l'architecte conseil de la Ville de Rennes a réalisé un cahier des charges très précis, point de départ de la réflexion architecturale du projet.

Texte : Yaelle Bodin - Photos : Caroline Ablain



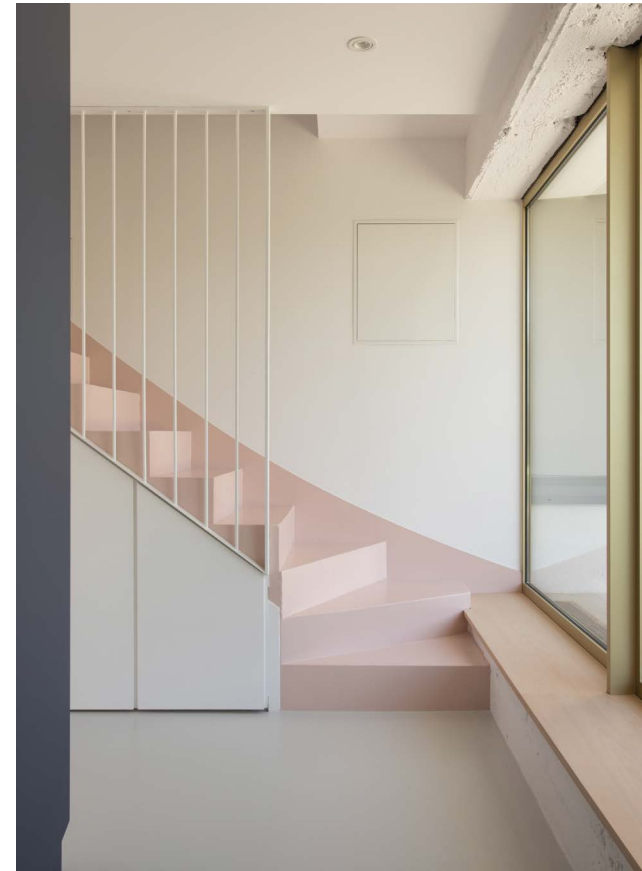
Érigée en 1958, la demeure va changer d'époque et se muer en cocon de lumière sur l'idée originale de Claire Dupriez, Atelier Dupriez. Baptisés « maisons champignons » en raison de leur typologie particulière, ces habitats se distinguent par un rez-de-chaussée plus étroit que l'étage supérieur.



Les nouveaux propriétaires souhaitent un espace à vivre spacieux, ouvert sur l'extérieur, comme une maison de vacances. L'architecte va repenser intégralement l'intérieur et agrandir la demeure avec une extension, l'ensemble bordé de terrasses qui réinventent une vie in et outdoor.



À l'origine, le rez-de-chaussée n'étant pas destiné à des pièces de vie, le précédent propriétaire avait fait appel à un architecte pour investir ce niveau pénalisé par une hauteur sous plafond moindre. La maison avait donc été réorganisée pour rendre cet espace de plain-pied habitable grâce notamment à de grandes baies vitrées.



Mal situé dans l'espace, l'escalier central de la maison est déplacé afin de relier les étages en optimisant les volumes. Pièce-clé de ce projet, une curiosité architecturale signée Atelier Dupriez pensée comme une grande boîte centrale avec, côté pile, une chambre d'amis avec salle de bain et un bureau et, côté face, une cuisine légèrement en hauteur à partir de laquelle descendent les quelques marches qui mènent au nouveau et spacieux salon créé grâce à l'extension.



Depuis 1998,
objets cultes et iconiques.
Accessoires pour gentlemen
«petits et grands».
L'héritage des styles
qui marquent une époque
avec une certaine élégance...

LA BOUTIQUE POUR CEUX QUI SAVENT



UNIVERS AVIATION ET MAQUETTES
AFFICHES AIR FRANCE
SPORTS RÉTROS
IMAGE REPUBLIC
LAMPES LAVES MATHMOS
MOVA GLOBES
BIOSPHERES
ESPACE TINTIN

Retrouvez nos collections sur
 capcodheritage

1 rue St Georges 35000 Rennes
02 99 79 10 76
Du mardi au samedi
10h-12h et 13h30 - 19h



DÉCLOISONNÉE, RÉNOVÉE, DES FIFTIES AUX XXIE

Pour ce projet, Claire Dupriez va repenser l'intérieur de fond en comble ne gardant du bâti existant que la coque et les menuiseries de la précédente rénovation. Les volumes sont modifiés, la distribution est reconsidérée et les pièces de nuit du premier étage sont refaites à neuf. Prolongeant l'architecture initiale, l'extension de 34 m² devient un havre de paix en ossature bois tout en transparence et dont la couverture en PLX cuivre et les menuiseries couleur champagne évoquent le langage un peu vintage des années 50.



DÉCO PURE

VOTRE BOUTIQUE DÉCO



UNE COLLECTION DIVERSIFIÉE

Un large choix de mobilier, fauteuils, chaises, tables, canapés, tapis, luminaires, objets de déco...



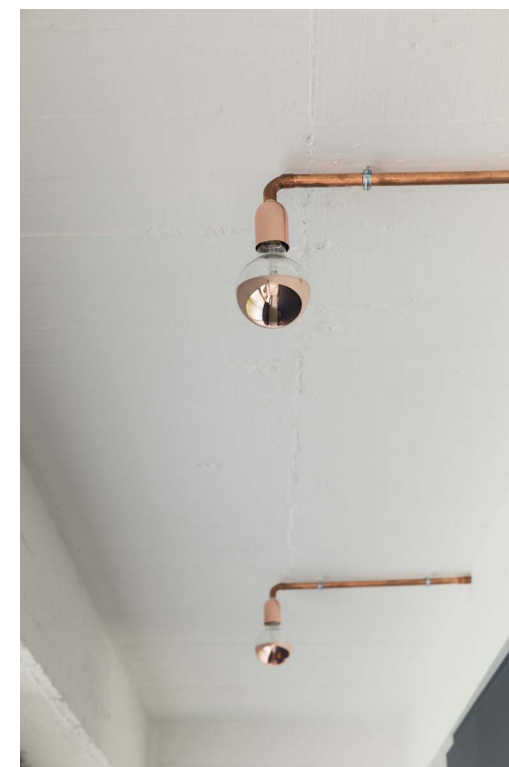
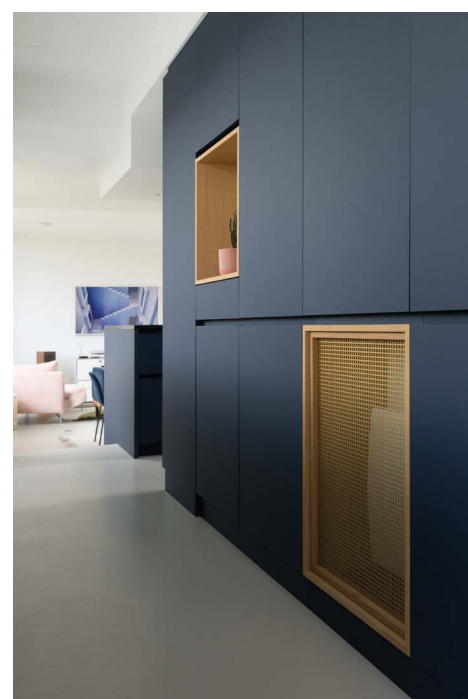
C.C. Univer
11, rue des Comptoirs - CHÂTEAUGIRON





IRRÉSISTIBLEMENT ORIENTÉE VERS UN NOUVEL ART DE VIVRE

Très investi dans le projet, le maître d'ouvrage s'intéresse particulièrement à la cuisine qu'il souhaite de caractère. Un important travail est alors réalisé sur la couleur du bloc cuisine dont le bleu intense apporte une réelle identité à tout l'espace.



Pour contourner la contrainte de la hauteur dans la partie existante, le plafond en béton brut est simplement repeint et agrémenté de luminaires apparents cuivrés au très subtil effet esthétique et qui répondent aux contraintes techniques.

Au sol, un béton ciré très clair, très lisse et légèrement brillant laisse libre cours aux volumes.

IN-TY



Mobilier Design & Outdoor



Zone de Décoparc
9, rue Edison
MONTGERMONT
Tél. : 02 99 54 84 25

4, rue de Penhoët
RENNES
Métro St Anne
Tél. : 02 99 78 14 75

www.in-ty.com

Service location
www.in-ty-location-mobilier.bzh

intydesign1@gmail.com





S'offrant généreusement au jardin de part et d'autre, la demeure poursuit sa mise en beauté avec deux coquettes terrasses de niveaux différents : une cour anglaise en lien avec l'extension et plus haute, au niveau du bâti existant, une seconde en bois où vient s'encaster un bassin d'agrément.



Hyundai IONIQ 6

100% électrique

Jusqu'à 614 km d'autonomie⁽¹⁾



A 0 gCO₂/km

B
C
D
E
F
G

Découvrir



Au quotidien, prenez les transports en commun #SeDéplacerMoinsPolluer

La nouvelle berline haut de gamme Hyundai IONIQ 6 fait encore progresser la mobilité électrique. Un design épuré, le sens de l'aérodynamisme, le meilleur de la technologie et une autonomie phénoménale, jusqu'à 614 km⁽¹⁾.

Hyundai Rennes Groupe GCA

9 rue de Paris - 35510 CESSON-SÉVIGNÉ - 02 23 45 6111



Consommations mixtes de la gamme IONIQ 6 (kWh/100 km) : 14,3 - 16,9 (cycle mixte WLTP).

(1) Recharge de IONIQ 6 77 kWh équipée de jantes 18" sur borne 350 kW. *La garantie 5 ans kilométrage illimité de Hyundai s'applique uniquement aux véhicules Hyundai vendus initialement par un Distributeur Agréé officiel Hyundai à un client final, conformément aux termes et conditions du carnet de Garantie Entretien & Assistance du véhicule. **Les batteries haute-tension de nos véhicules hybrides et électriques sont garanties 8 ans ou 160 000 km. Détails : hyundai.com/fr